# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_

**купли – продажи муниципального имущества**

дер. Вистино «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

Администрация Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, (далее - Продавец), в лице главы администрации Сажиной Ирины Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - Покупатель), в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года № \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора муниципальное имущество:
   1. Котел водогрейный водотрубный твердотопливный КВМ-1,0 - 3шт.
   2. Котел водогрейный водотрубный твердотопливный КВР-0,93 - 1шт.
   3. Цистерна диаметром 2650, длина 9100, толщина стен 6 мм - 1шт.
2. Покупатель приобретает муниципальное имущество в состоянии, как оно есть, со всеми имеющимися недостатками.
3. Продавец подтверждает, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки, передачи Покупателю права собственности на муниципальное имущество и что муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц.
4. Установленная по результатам аукциона в электронной форме цена муниципального имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, включая НДС.
5. Покупатель в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Договора обязан произвести оплату стоимости муниципального имущества в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, включая НДС, на счет Продавца.
6. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на счет Продавца.
7. Муниципальное имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема-передачи.
8. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
9. Продавец довел до сведения Покупателя, а Покупатель принял к сведению, что на момент подписания настоящего Договора указанное отчуждаемое муниципальное имущество никому не продано, не подарено, не обещано в дарении, не заложено в споре и под запрещением (арестом) не состоит.
10. Продавец несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении указанного муниципального имущества в залоге, под запрещением (арестом).
11. При расторжении настоящего Договора по соглашению Сторон, Стороны приводятся в первоначальное состояние, без возмещения какого-либо ущерба или неустойки каждой из сторон.
12. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могут приняты и сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего Договора.
13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает своё действие:
    * исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
    * расторжением настоящего Договора.
    * по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
14. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.
15. Споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, решаются в установленном законом порядке.
16. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра находится у Продавца, два экземпляра – у Покупателя,
17. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**:  Администрация Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области  188477, Ленинградская обл., Кингисеппский район, д. Вистино, ул. Ижорская, д.13  ИНН 4707023419, КПП 470701001  ОГРН: 1054700340650  ОКТМО 41621452  СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ленинградской области,  г. Санкт-Петербург  БИК 044030098  Единый казначейский счет: 40102810745370000098  Единый счет бюджета: 03100643000000014500  л/с 04453001850  тел:(81375) 67-174; (81375) 67-160  e-mail: victino@yandex.ru  Глава администрации  / И.Н. Сажина /  М.П. | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |